

## Referat af ordinær generalforsamling 2022, Høruphav Brolaug

---

Onsdag den 30. marts 2022 kl. 19:00 på Knøs' gård.

Dagsorden:

- A) Valg af dirigent
  - B) Formanden aflægger beretning
  - C) Forelæggelse af de reviderede regnskaber (havn og klub) for 2021 til godkendelse samt orientering om budget 2022
  - D) Fastsættelse af kontingenter, indmeldelsesgebyr og indlån
  - E) Indkomne forslag
  - F) Valg til bestyrelse (Erling og Lauge er på valg), og valg af 1 suppleant samt 2 revisorer
  - G) Evt.
- 

Referat Birgit Wolf Rasborg

Der deltager 50 stemmeberettigede medlemmer.

A) Jacob Haunstrup vælges som dirigent.

B) Formanden aflægger beretning:

Sidste generalforsamling for 2020 blev rykket et par gange pga. Corona og blev først afholdt i juni, så derfor vil der være lidt overlap i 2020 og 2021 beretningen.

I år er det min 10ene beretning som jeg aflægger som formand for Høruphav Brolaug, bestyrelsesarbejdet har ændret sig voldsomt siden staten i 2012, alt er bare blevet mere bøvlet og timeforbruget er steget drastisk for hele bestyrelsen.

Efter 2 år med Corona troede vi, at der skulle driftes normalt igen, men nej der kom lige en krig oven i.

Man kan vel spørge – hvad er så det næste?

Jeg sad i et bestyrelsesmøde for et par mdr. siden, hvor et af medlemmerne sagde – ” når vi kommer tilbage til normale tilstande igen, kunne vi.... ”

jeg sagde tørt til ham, at vi var i normal tilstand – han kikkede op og spurte mig om, hvad jeg mente med det –

hvorefter jeg svarede, at den tid vi er i, er normal tilstand med kaos på forskellige niveauer.

Og hvad har vi nu fået oven i Corona siden den samtale – en krig.

Jeg er overbevist om at tilværelsen/drive virksomhed/ husholdning vil være omgivet af store udfordringer i fremtiden – vi kan kalde det forandringstid

Udfordringer og omstilling vil komme hurtigt og vil kræve handlinger – dette vil også gælde en sejleklub.

Når vi ser bort fra disse udfordringer, som har drillet os en del, med at vores arrangementer har måttet aflyses, kan vi være stolte af et rigtig godt driftsresultat, fremgang - over hele linien.

## **Økonomi**

2021 blev et år som på alle måder er gået godt rent driftsmæssigt.

Når vi sammenligner os med andre havne, er vi rigtig godt stillet, vi er i dag en gældfri privat havn med stor handlekraft og en rigtig god økonomi.

Bestyrelsen er godt sammentømret, kender havnen, arbejder godt sammen, alle kender deres opgaver, som sikrer, at vi effektivt får løst opgaverne

Vi har evnet de sidste 5 -7 år, som lovet, at betale alle vores investeringer og vedligeholdelse på havnen kontant, altså ingen lån, samtidig er havnens egenkapital vokset hvert år de sidste 10 år.

Efter som vi har godt styr på økonomien forsætter vi med et højt investerings niveau på havnen i 2022, såfremt der måtte komme et dårligt drifts år, kan vi sagtens klare dette uden optagelse af lån.

I det kaos vi pt. ser ind i, med inflation, energi krise og ikke mindst rentestigning kan 2022 gå hen og blive en udfordring for mange havne.

Vi har prøvet, at imødegå disse udfordringer ved at tilpasse vores priser på dagsgæster og el med ca. 10% - for 2022, det er omkring det niveau andre havne også hæver deres priser med – da vi ikke må aftale priser imellem havnene har vi lyttet til de ytringer vi har hørt på møder.

Havnens medlemmer og årslejer får kun en stigning på 5 % i 2022. De sidste stigninger havde vi i 2019.

## **Is - og Grill bod**

Så lykkedes det, efter flere års forsøg lykkes det at få åbnet en is & grillbod, vores aftale med Lilian & Peter, som er kendt for kvalitet fra Als Pølser – vi havde store forventninger til dette samarbejde.

Havnens gæster tog godt imod vores tiltag, men lige pludselig var vognen fjernet, selvom det var aftalt, at den skulle holde åben til og med 15. oktober.

Vi fik en længere historie om at de kunne leje den ud til anden side og ville arbejde på en større vogn til efterfølgende sæson – dette skete ikke og efterfølgende har de solgt deres virksomhed – en lidt øv oplevelse.

## **Støj på havnen**

Bestyrelsen har været lidt nervøs for, at Isboden ville medføre en del støj på havnen. Dette blev heldigvis ikke tilfældet, det har faktisk haft en positiv effekt på de unge med deres knallerter – det er som om at flere voksne på havnen har haft en god påvirkning

## **Tankanlæg**

Da der er kommet nye sikkerhedsregler for betaling med kreditkort sidste år, samt at der har været store problemer med driften af anlægget, har bestyrelsen besluttet at investere i et nyt anlæg fra en anden leverandør.

Det nye anlæg skulle have været i drift pr. 1. april 2022, men er rykket til 1. maj 2022 pga. mangel på el komponenter. Med det nye og bedre anlæg og bedre indsejling til anlægget forventes et bedre dieselsalg fremover.

## **Havnemester**

Vi har i 2021 haft Jørgen Johansen som havnemester og Bent Ellegård som havneass. derudover har bestyrelsen haft vagten hver søndag og mandag, på skift i hele sæsonen.

Bent har valgt at gå på pension, Bent, bestyrelsen takker for din indsats igennem årene.

I 2022 skal bestyrelsen ikke være en del af havnevagten, det har været lærerigt for bestyrelsen – men det stopper nu.

Bestyrelsen har arbejdet med forskellige modeller for at bemane havnen. Vi er kommet frem til, at i 2022 fortsætter Jørgen som havnemester, han får en ny havnemester kollega.

Vi har ansat Dennis Lorenzen som havnemester. Dennis er en årg. 1958 har været havnemester ved Sønderborg havn den del år og er selv sejler. Så tag godt i mod Dennis der vil være en del nyt, som skal læres

Vagtplanen er sådan, at Jørgen arbejder 3 dage af 9 timer og Dennis arbejder 4 dage af 9 timer

En vagt ser sådan ud: 07.30 – 11.30 og 16.00- 21.00, 7 dage om ugen Så havnen er bemandet 9 timer hver dag fra 1. april og frem til 31. oktober

Vores havnekontor omkostninger vil dermed blive noget større, men bestyrelsen ønsker at havnen skal fremstå endnu mere ren og pæn, samt at vores gæster skal opleve en bedre service.

## **Medlemsskab**

I 2021 meldte vi os ind i FLID – Foreningen af lystbådehavne i Danmark.

Det er efterhånden blevet meget komplekst, at drive havn i DK , så FLID er et godt sted at være medlem, vi deltager i Erfa møder, personale kurser, får konsulent bistad mm.

## **Søsætning**

Vores søsætning 2021 blev ramt af Corona restriktioner – haludvalget klarede denne opgave til UG, alle både blev søsat på en lørdag – hvorimod optagningen var som det plejer over 2 lørdage, lidt problemer med, at en del vogne skulle tilpasses nye både – men heldigvis ingen ulykker.

## **Standerstrygning og hejsning**

Vi har konstateret at ved standerstrygning og hejsning har været et stort frafald, det kunne være Corona som har påvirket dette – men husk at møde op og til tiden såfremt I ønsker at denne tradition skal fortsætte.

## **Klubhuset**

Renovering af klubhuset har været på vores "to do liste" i flere år, og været med på generalforsamlingen igennem en årrække, bestyrelsen har trukket renoveringen, da vi ikke har haft en løsning på driften af lokalerne efter endt renovering.

Nu er vi i gang med renoveringen, som nogen af jer måske har set, så er vi godt i gang med at få skifte vinduerne og dørene.

I løber af den kommende sæsonen prøver vi at holde lokalet så pænt og rent som muligt, så havnens gæster kan bruge det.

I oktober går vi gang med en total renovering, som udføres som medlemsarbejde. Renoveringen forventes at koste omkring kr. 500.000,00

Efter renovering er planen, at medlemmer igen skal kunne leje lokalerne til egen fest. Regler mm er endnu ikke udarbejdet

Vi vil kunne holde vores generalforsamling, fælles møder mm. i klubhuset.

## **Badebroer**

Badebro nr. 2 på bro 10 kom i drift hen over sommeren og vi må konstatere at begge broer bruges flittigt både af medlemmer, gæster og lokal befolkningen.

## **Arbejde på havnen - tak for indsatsen**

Alt det, som vi har fået lavet i 2021, har endnu engang krævet en stor indsats fra mange af jer – nogle af jer bruger vi rigtig meget, jeg tænker tit på – hvor er vi heldige at så mange medlemmer virkelig bruger mange timer i Høruphav Brolaug, synligt og usynligt.

Uden disse indsatser havde det nok været en hel anden havn.

Bestyrelsen siger tusinde tak for indsatsen.

Husk kære nye medlemmer og nogle af jer gamle medlemmer, at Høruphav Brolaug ikke er et kommunalt garageanlæg, hvor bådene bare parkeres, når der ikke sejles.

Men derimod en medlemsejet havn, hvor et medlemskab kræver, at man deltager i arbejdet på havnen.

Så husk nu at melde jer, når vi har brug for hjælp, så vi sikrer havnen langt ud i fremtiden.

Peter er så flink – nok lidt for flink - at I kan melde jer frivillig til de opslået opgaver.

Vi holder statistik over hvilke medlemmer som yder en indsats og den viser at vi skal have flere af jer med, hvis vi ikke skal tilbage på det gamle system med at udpege jer til faste måske uønsket arbejde på uønskede tidpunkter

– SÅ HUSK AT DELTAGE.

**Se vedhæftede Power point**

Tilslut vil jeg gerne takke alle for deres lille eller store indsats for Høruphav Brolaug i 2021. Takker min bestyrelse for endnu et år med godt samarbejde og stor arbejdsindsats.

Tak.

Formandens beretning blev vedtaget.

C) Regnskaberne for klub og havn 2021 forelægges, dette godkendes. Der orienteres om budget 2022

D) Bestyrelsen foreslår en prisstigning på 5 % for sæsonleje, kontingenter, indmeldelsesgebyr og indlån. Generalforsamlingen godkender dette.

E) Indkomne forslag:

På vegne af en vinterbadegruppe af Høruphav piger/fruer, hvoraf flere er medlem af brolauget, foreslås det, at Høruphav Brolaug etablerer overdækning af omklædningsområdet ved badeplatformen.

Forslagsstiller:

Birgitte Nøhr medlem af aktivitetsudvalget

Bestyrelsen ser positivt på en eventuel overdækning, men ønsker ikke, at der generelt skal tilgodeses eksterne grupper. Brolauget varetager medlemmernes og gæsternes interesser, de kan selvfølgelig også få glæde af overdækket omklædning.

F) Erling Høi-Nielsen genvælges som formand

Lauge Melchior genvælges til bestyrelsen

Som suppleant genvælges Orla Nør

Som revisorer genvælges Jens Gad og Christian Nauntofte.

G) Eventuelt med spørgsmål og kommentarer

- Kunne det tydeliggøres hvad havnemestrenes opgaver er? Ja funktionsbeskrivelsen bliver lagt på Hjemmesiden
- Er der ledige pladser i havnen? Kun på bro 7 og indersiden af bro 6, hvor pladserne er max. 3 x 10 meter
- Hvem har ansvaret på badebroerne? Det har den enkelte selv, det fremgår også af skiltning
- Har bestyrelsen overvejet solvarme på taget af blikladen, når det skiftes? Ja helt sikkert
- Er det nødvendigt, at skifte taget, kan det ikke repareres? Det er utæt mange steder og i løbet af et par år er det nødvendigt.
- I forbindelse med renovering af klubhuset, hvilken varmekilde skal der være? Det er ikke besluttet endnu, overvejelser går på fjernvarme eller varmeveksler.
- Er den kollektive ansvars forsikring tilstrækkelig? Ja det er ikke nødvendigt, at være dobbeltforsikret, men man må gerne have to forsikringer. I tilfælde af skade finder forsikringssselskaberne ud af fordelingen. Muligvis stopper Codan den kollektive forsikring, FLID arbejder på en løsning.
- Kan klubben få en Mobile Pay konto, Sonja undersøger hvad det koster i gebyr.
- Alle opfordres til at stille stolene op i Klubhuset efter brug af hensyn til rengøringen.

- Angående tømningsanlæg til Holding tanke, der tænkes placeret ved services kajen, kunne det være med tilgængeligt? Skal helst ikke optage en bådplads, service kajen er blevet meget tilgængelig.
- Ros til bestyrelsen.

**Formanden takker forsamlingen, revisorerne, dirigenten og bestyrelsen.**