

Udlejningsregler for Høruphav Brolaugs udearealer og haller.

1.0 Formål

1.1

Udlejning skal fortrinsvis komme Brolaugets A-medlemmer med fast liggeplads i havnen til gode, i forbindelse med opbevaring af medlemmets båd.

Evt. overskydende plads kan udlejes til sæsonlejere eller andet formål for 1 år af gangen.

1.2

Herunder kan bådvoerne, master, joller m.v. placeres på udearealer og i haller efter aftale med haludvalg.

2.0 Administration

2.1

Forestås af haludvalget efter nærmere retningslinjer, godkendt af bestyrelsen.

2.2

Til- og afmelding, opsigelse samt meddelelse om ændring af bådstørrelse skal ske skriftligt til havnekontoret, Høruphav havn 2. senest 15 august.

3.0 Forudsætning for benyttelse af udearealer og haller

3.1

Båden står på en funktionsdygtig og egnet vogn. Vognen skal bagtil forsynes med trækøje.

3.2

Bådens længde må max. være $L = 12,25$ m og bådens totalvægt må ikke overstige 12 tons.

3.3 **Lejeren er pligtig til at have båden ansvarsforsikret.**

3.4

Opbevaring sker for lejerens regning og risiko.

4.0 Lejeaftale

4.1

Aftalen er løbende for A-medlemmer indtil den opsiges af en af parterne.

4.2

Aftalen med sæsonlejere fortsætter for 1 år ad gangen, med mindre haludvalget har meddelt andet senest 20 august.

4.3

Har et A-medlem ikke benyttet pladsen på udearealer eller i hallerne i to på hinanden følgende vintre, anses aftalen for opsagt, med mindre vedkommende rettidigt (jfr. pkt. 2.2) tilmelder sig og benytter pladsen i den efterfølgende vinter.

4.4

Langtidsopbevaring kan ikke finde sted, hverken på udearealer eller i haller.

Opbevaring i haller og udeareal i sommerperioden, vil blive opkrævet et beløb, med mindre man har en fast plads i havnen hvor man betaler for.

I specielle tilfælde, hvor sygdom eller jobsituation optræder, kan der dispenseres således, at det opbevarede må henstå i 2 på hinanden følgende vintre uden at være søsat eller anvendt i den mellemliggende sommer. Herefter bortfalder dispensationen.

4.5

Aftalen ophører, hvis medlemmet ønsker plads til båd med forøgede dimensioner, med mindre der er overskydende plads som kan tilgodese ændringen.

4.6

Haludvalget afgør hvert år, hvor på udearealet eller i hvilken hal og hvor i hallen det opbevarede placeres.

5.0 Venteliste

5.1

A-medlemmer tilbydes ledige pladser på udearealer og i hallerne i den rækkefølge hvori de står på ventelisten, såfremt pladsen svarer til bådstørrelsen.

5.2

A-medlemmer, der søger om plads som følge af forøgede båddimensioner, har fortrinsret frem for andre A-medlemmer på ventelisten.

5.3

Hvis den overskydende plads ikke er tilstrækkelig til at imødekomme den første på ventelisten, kan pladsen tildeles næstfølgende midlertidigt for 1 år ad gangen.

5.4

Ventelisten er ophængt på opslagstavlen ved havnekontoret.

6.0 Opsigelse

Såfremt lejer misligholder lejeregler, ordensregler m.m. herunder betaling for opbevaring kan Brolauget annullere aftalen.

Revideret og godkendt af bestyrelsen d. 05.04.2017.